



PRO

Cennik dla Zarządców Wspólnot; Spółdzielni Mieszkaniowych;
Firm korzystających z własnego węzła cieplnego

Oferta usług EPEC Spółka z o. o. obowiązujących od dnia 01.08.2025 r.

LP	Rodzaj usługi	Cena netto ^A
I	Budynek wielorodzinny	
1	Przeciek [grzejnik, zawór, instalacja]	wycena indywidualna ¹
II	Likwidacja zakłóceń pracy węzła cieplnego oraz instalacji c.o., c.w.u.	
2	Regulacja nastaw węzła cieplnego	
2.1	Węzeł jednofunkcyjny	od 145,00 zł
2.2	Węzeł wielofunkcyjny	od 230,00 zł
3	Regulacja instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u.	
3.1	Budynek wielorodzinny	wycena indywidualna ¹
4	Płukanie grzejnika	
4.1	Budynek wielorodzinny	od 360,00 zł
5	Płukanie wymienników² [tylko wymienniki płytowe i płaszczowo rurowe typu JAD]	
5.1	Budynek wielorodzinny [demontaż i montaż po stronie EPEC]	od 602,00 zł
5.2	Budynek wielorodzinny [po dostarczeniu przez klienta]	od 312,00 zł
6	Odpowietrzanie instalacji wewnętrznej c.o.	
6.1	Budynek wielorodzinny	od 341,00 zł
III	Wymiana grzejnika, armatury, urządzeń automatyki, urządzeń hydrauliki	
7	Budynek wielorodzinny	
7.1	Wymiana grzejnika	wycena indywidualna ¹
7.2	Wymiana armatury [zawory, kształtki, itp.]	wycena indywidualna ¹
7.3	Wymiana urządzeń automatyki [pompy, regulatory, itp.]	wycena indywidualna ¹
7.4	Wymiana urządzeń hydrauliki [wymienniki ciepła, zasobniki, naczynia wzbiorcze itp.]	wycena indywidualna ¹

^A do cen netto doliczyć należy podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.Stawka 8% VAT stosowana jest dla budynków mieszkalnych w których powierzchnia użytkowa każdego lokalu mieszkalnego nie przekracza 150 m². Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.Stawka 23% VAT stosowana jest dla budynków mieszkalnych w których powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego przekracza 150m² oraz obiektów użytkowych i lokali użytkowych w budynkach mieszkalnych. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.¹ Cena jednostkowa zależy od nakładów robocizny i materiałów, które muszą zostać poniesione przy realizacji zlecenia.² Płukanie wymiennika przy dużym zakamienieniu lub długoletniej eksploatacji może spowodować jego nieszczelność. Zleceniobiorca nie bierze za powyższe odpowiedzialności.